

# 地域おこし協力隊 奔走中、

企画振興係



皆さま、初めまして！「農業振興」担当として立科町の地域おこし協力隊の一員となりました、熊谷進一と申します。

農業と観光に興味があり、農の体験を観光の一環として広めたいと思っています。農を通じて町の皆さまと触れ合い、町の魅力を発信したいです。未熟な私に色々なお話をお聞かせください。どうぞよろしくお願いいたします。

農業振興担当  
熊谷進一

はじめまして。地域おこし協力隊として観光振興に携わっております梅澤千夏と申します。立科町は、先人より大切に守られてきた豊かな自然や古き良き日本の原風景、文化など、都会では出会えない魅力に溢れていると思います。これらを繋ぎ合わせながら一人でも多くの人を引き寄せ、地域を盛り上げて参ります。



観光振興担当  
梅澤千夏

## 野方宮地ヶ丘住宅団地 分譲中！

企画振興係

平成26年度から分譲を開始した、野方宮地ヶ丘住宅団地が、残り4区画になりました。

日当たりが良く、学校や保育園、公共施設、スーパー等の商業施設が徒歩圏内で、住みやすい立地です。住宅用の土地をお探しの方は、是非ご検討ください。

また、分譲地の購入希望者の方を立科町土地開発公社にご紹介いただき、ご契約が成立すると、ご紹介いただいた方に謝礼金をお支払する「立科町土地開発公社分譲地紹介謝礼金」の制度があります。

ご家族、ご友人、お知り合いで、土地の購入や住宅の新築をご検討されている方がいらっしゃいましたら、是非ご紹介ください。

### 野方宮地ヶ丘住宅団地 (全11区画)

区画番号	面積 (坪数)	販売価格
③	385.27㎡ (116.54坪)	570.9万円
④	356.43㎡ (107.82坪)	537.5万円
⑤	357.79㎡ (108.23坪)	539.0万円
⑨	408.83㎡ (123.67坪)	508.8万円
平均面積	370㎡	平均価格 540万円 (1区画)



全11区画

### 立科町土地開発公社分譲地紹介謝礼金

- 立科町土地開発公社が所有する分譲地の販売を促進するため、同分譲地の購入を希望する方を公社にご紹介いただいた方に対し、謝礼金を交付する制度です。
- 分譲地について、購入希望者と売買契約が成立し、分譲土地代金の全額が支払われ、所有権移転登記が完了した時点で「紹介の完了」といたします。
- 購入希望者ご本人と同一世帯の方等（生計を共にしている方含む）は、交付対象外です。
- 謝礼金の交付額は、分譲地1区画につき10万円です。

●お問合せ先 立科町土地開発公社 (企画課) 電話 88-8403